



UFR SEGGAT
SCIENCES ÉCONOMIQUES, DE GESTION
DE GÉOGRAPHIE & D'AMÉNAGEMENT
DES TERRITOIRES

UNIVERSITÉ
CAEN
NORMANDIE

FORMATION INITIALE · FORMATION CONTINUE · ALTERNANCE

MASTER

**AMÉNAGEMENT DURABLE,
URBANISME RÉNOVÉ,
ASSISTANCE À MAÎTRISE
D'OUVRAGE · ADURA**

URBANISME & AMÉNAGEMENT

Le Master MADURA vise à former des professionnels dans les procédures et la mise en œuvre d'un urbanisme durable, cela dans un cadre juridique en profondes transformations depuis le début des années 2010. Le Master se propose d'anticiper sur une vague de recrutement prévisible en formant des professionnels de haut niveau préparant à la profession d'assistants à la maîtrise d'ouvrage, notamment aux échelles intercommunales.

Les étudiants sont formés à la polyvalence alliant des savoirs juridiques de haut niveau, une réflexion sur l'espace géographique, des compétences opérationnelles en aménagement et en urbanisme. Des compétences techniques sont également requises en matière de CAO/DAO.



CONDITIONS D'ACCÈS

L'accès à la première année de master est sélectif, les critères d'admission et de capacité d'accueil sont définis par l'université.

Licences conseillées : Licence Géographie & aménagement, Licence Droit, Licence Économie.

Modalités de sélection : Examen sur dossier (qualité du cursus antérieur, motivation(s) et CV), Entretien.

Niveau de recrutement : Bac+3

Conditions particulières : En M2 : Ouverture en 2019-2020 dans les mêmes conditions d'accès que le Master 1.

Seuls les titulaires du Master 1 pourront candidater à l'entrée du Master 2.

Les codirecteurs du Master se réservent néanmoins la possibilité d'accepter en Master 2, sur dossier et après entretien, un candidat non-titulaire du Master. L'obtention d'un stage en alternance ou d'un contrat de préprofessionnalisation est conseillé.

COMPÉTENCES ACQUISES

Les compétences nécessaires sont celles que réclame la fonction d'assistant à la maîtrise d'ouvrage en urbanisme :

- Conduire des projets en matière de planification urbaine et d'aménagement urbain
 - Conseiller et assister la maîtrise d'ouvrage publique
 - Veiller à la cohérence des projets avec la politique urbaine générale de la collectivité
 - Diriger et animer une structure ou un service chargé de conduire la politique de développement urbain et d'aménagement de la collectivité
 - Coordonner des projets dans le cadre de la maîtrise d'ouvrage en garantissant leur cohérence par rapport aux principes de développement urbain durable du territoire
- Les lauréats du diplôme peuvent candidater au concours d'attaché territorial (catégorie A).

LIEU DE FORMATION

Caen · campus 1

PRINCIPAUX ENSEIGNEMENTS

Les études sont organisées en 4 semestres « tubulaires » :

MASTER 1 - SEMESTRE 1

Dans ce premier semestre, il s'agit d'harmoniser les compétences d'étudiants issus majoritairement de Licences de droit ou de géographie (peuvent également candidater des étudiants provenant des filières économiques, sociologiques ou architecturales ainsi que de Licences professionnelles). Un atelier « Diagnostic territorial » est mis en place en relation avec une commande publique.

- UE 1 : Droit de l'urbanisme · Droit des collectivités · Introduction au Droit Public
- UE 2 : Outils du Diagnostic territorial · Métropolisation & dynamiques urbaines
- UE 3 : Graphisme & dessin assistés par ordinateur · Langues

MASTER 1 - SEMESTRE 2

La convergence des compétences s'approfondit, notamment au moyen d'un atelier « Projet urbain » en relation avec une commande publique.

- UE 4 : Droit du projet urbain & de l'aménagement · Droit & qualité de la commande publique · Prescriptions environnementales & urbanisme durable
- UE 5 : Outils du projet urbain · Acteurs de l'aménagement du territoire & de l'urbanisme · Typologies & productions de logements
- UE 6 : Morphologie urbaine · Langues

MASTER 2 - SEMESTRE 3

Ce semestre est consacré à un versant plus opérationnel de l'aménagement ainsi qu'à une articulation renforcée entre urbanisme et environnement là encore en relation avec une commande publique.

- UE 7 : Droit de l'aménagement opérationnel · Droit de l'action foncière
- UE 8 : Écosystèmes urbains · Aménagement & gestion de l'eau · Espaces publics & paysages

MASTER 2 - SEMESTRE 4

Préprofessionnalisation d'assistant à maîtrise d'ouvrage. À ce stade sont prévus des ateliers en condition professionnelle et la préparation aux stages et aux futurs entretiens professionnels.

- UE 9 : Morphologie urbaine niveau 2 · Graphisme & dessin assistés par ordinateur niveau 2
- UE 10 : Atelier de l'aménagement durable · Projets tutorés · Financement de l'aménagement
- UE 11 : Préparation aux entretiens professionnels

DÉBOUCHÉS PROFESSIONNELS

Les compétences nécessaires sont celles que réclame la fonction d'assistant à la maîtrise d'ouvrage en urbanisme :

- conduire les projets en matière de planification urbaine et d'aménagement urbain du début à la fin du processus : de la phase de diagnostic jusqu'à l'achèvement de la phase opérationnelle
- aider la collectivité à choisir le mode de réalisation ; conseiller et assister la maîtrise d'ouvrage publique
- organiser et coordonner l'action des différents partenaires
- veiller à la cohérence des projets avec la politique urbaine générale de la collectivité
- diriger et animer une structure ou un service chargé de conduire la politique de développement urbain et d'aménagement de la collectivité
- coordonner des projets dans le cadre de la maîtrise d'ouvrage en garantissant leur cohérence par rapport aux principes de développement urbain durable du territoire

Le diplôme est également pourvu d'un parcours recherche et adossé à 4 laboratoires de l'université de Caen-Normandie, dont 3 unités de recherche CNRS.

TYPES D'EMPLOIS ACCESSIBLES

Les débouchés du Master étant nombreux dans la fonction publique territoriale, les lauréats du Master sont le plus souvent contraints de candidater au concours d'attaché territorial (catégorie A) dans la filière administrative ou technique :

- Agent en charge d'un service d'instruction et de l'application du droit du sol
- Agent en charge de conduire l'élaboration ou l'évolution d'un plan local d'urbanisme
- Agent en charge de conduire l'élaboration ou l'évolution d'un schéma de cohérence territoriale
- Agent en charge d'un service foncier.

Mais également dans d'autres métiers en lien avec l'urbanisme, dans le secteur privé ou public, tels que :

- Chargé d'études en cabinet d'études
- Chargé d'opération au sein d'une société d'aménagement
- Juriste dans une société de promotion immobilière, chez un lotisseur, etc.

POURSUITE D'ÉTUDES

Possibilité de poursuite en Doctorat.

Le Master MADURA, mention « Urbanisme & aménagement » présente une orientation principalement professionnelle. Toutefois, la formation est également ouverte à des étudiants se destinant à un parcours recherche, en géographie ou en droit, s'orientant de préférence vers des objets transdisciplinaires susceptibles de conjuguer les études urbaines avec les études juridiques.

RENSEIGNEMENTS

adresse	Université de Caen Normandie UFR SEGGAT · Sciences économiques, de gestion, de géographie et d'aménagement des territoires Esplanade de la Paix · CS 14032 · 14032 Caen Cedex 5
téléphone	02 31 56 54 64 · 02 31 56 64 31
formation	lionel.rouge@unicaen.fr pierre.bergel@unicaen.fr vincent.legrand@unicaen.fr
scolarité	scolarite.seggat@unicaen.fr
site web	seggat.unicaen.fr

RETROUVEZ PLUS D'INFORMATIONS
SUR NOTRE SITE INTERNET

UNICAEN · DIRCOM | 2019-11

